

建築設備専用 3D CAD

CADWe'll **Linux** **V6** 統合版

建築設備専用3D CAD

CADWe'll Linx V6

Tfasの操作性はそのままに、設計～施工～運用まで
業務全体の生産性を飛躍的に向上させるBIM対応CAD

CADWe'll Linx 3つのコンセプト

01

Tfas 後継

CADWe'll Tfas との高い親和性・互換性

02

BIM 対応

働き方を変革するワンモデル運用

03

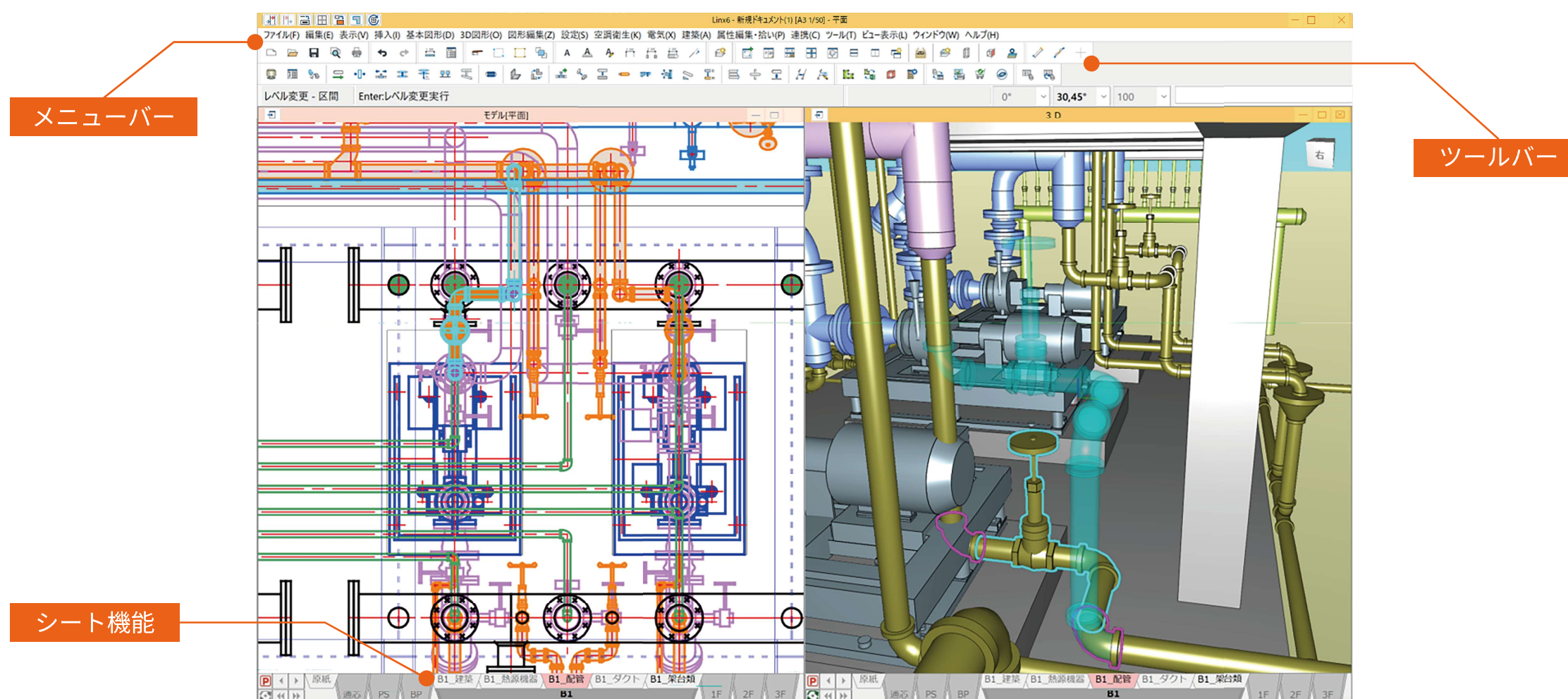
建設 DX

3Dモデルを各種業務にフル活用

01 Tfas 後継

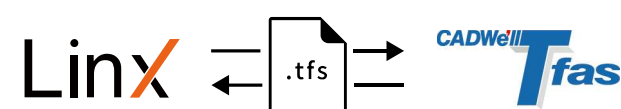
CADWe'll Tfas との親和性が高く、操作性から図面や作図設定、部材、各種機能まで高い互換性。

Tfasの使いやすさはそのままに



NEW 図面互換

Linux から Tfas への直接出力が可能



設定の引き継ぎ

Tfas の設定を引き継いで快適に利用

- ▶ シートの表示 / 非表示設定
- ▶ レイアウト
- ▶ 3D のビューポイント
- ▶ 配線の傍記設定
- ▶ ダクト / 配管の用途設定 etc.

互換性が高い各種機能

Tfas 資産を Linx でも活用

- ▶ Tfas の部材は属性活用でき、Linx でさらに利活用が可能
- ▶ Tfas の外部参照ファイルも活用でき、ワンモデルでの利用も可能

02 BIM 対応

複数人が同時に別々のシートで作業可能。
シームレスなモデル運用を実現。

外部リンク不要のワンモデル運用



CADWe'll Linx ワンモデル運用のメリット

👍 クラウド上のモデルで ワークシェアリング

Box などクラウドサーバー上のモデルに対して
遠隔地からでも複数人で同時に作業が可能です。

👍 データを軽く扱える

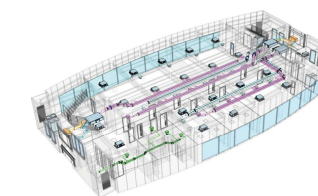
必要なシートだけを取り込むことで、データを
軽く扱うことができます。

👍 図面の統合作業が不要

同一のモデルに対して同時に作業を進めていく
ため、後から図面を統合する手間を省くことが
できます。

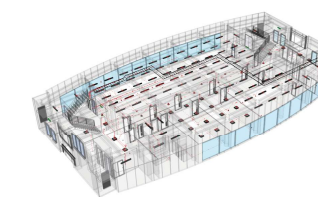
📍 現場で

5F 建築図・5F 空調図のみ
シートを取得して作業



📍 会社で

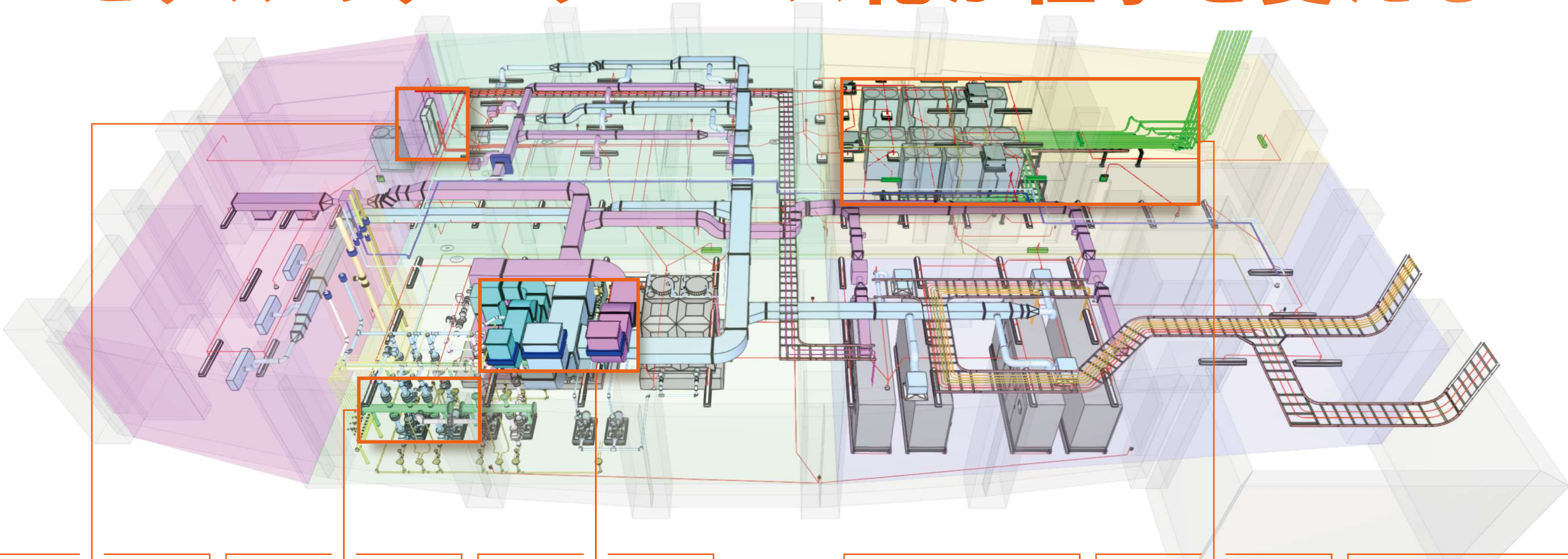
3F 建築図・3F 電気図のみ
シートを取得して作業



03 建設 DX

作ったモデルがそのままデータベースに。
属性情報の利活用で業務効率化。

モデルのデータベース化が仕事を变える



盤リスト

分電盤・動力盤リストを作成

配管加工

配管加工機能を標準搭載

▲ 配管ユニット図出力

発注管理

発注指示書をExcel形式で出力

▲ スリーブ発注指示書

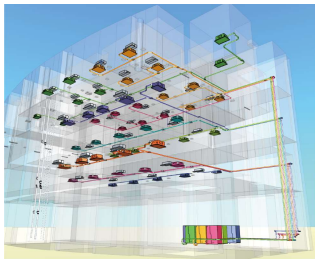
数量拾い

目的に合わせた様々な拾い

▲ 施工区別拾い

システム管理

系統ごとに色分けして可視化



▲ 冷媒管系統別色分け

連携機能

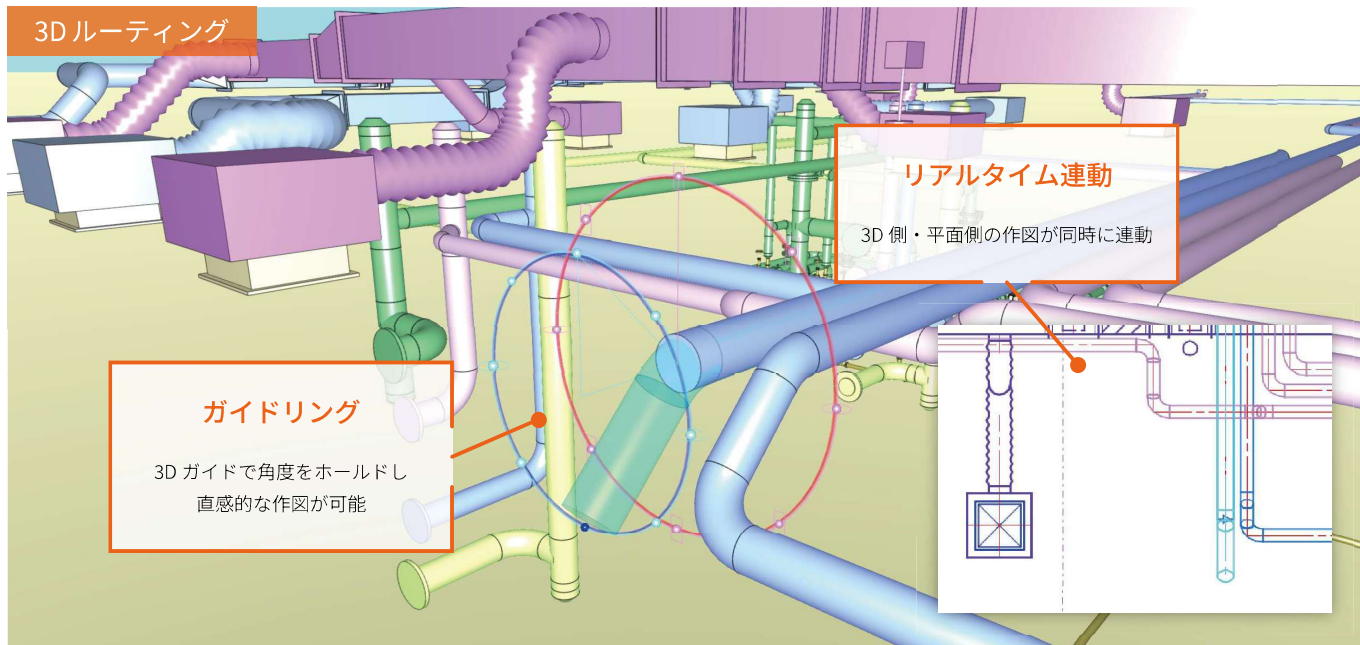
様々なアプリと連携して
業務効率化



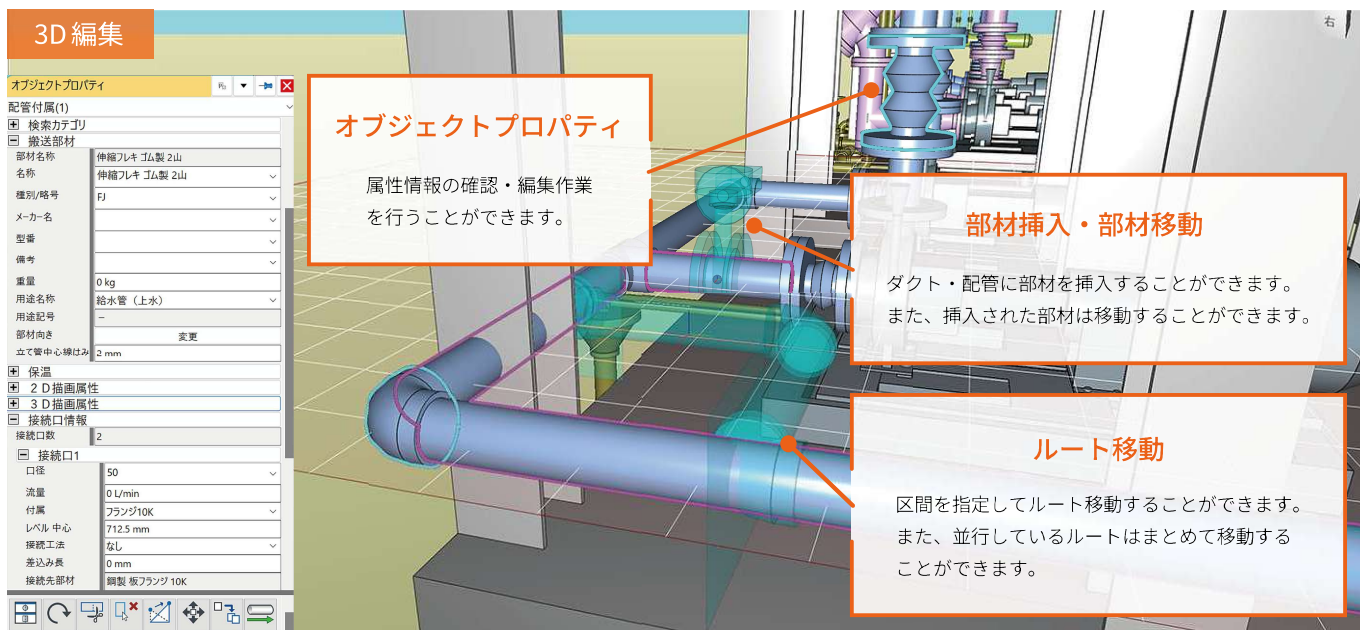
3D 作図・編集機能

3D でも 2D と同様にルーティングができます。空間イメージを具体的に把握することができるので、直感的に作図・編集を行うことが可能です。

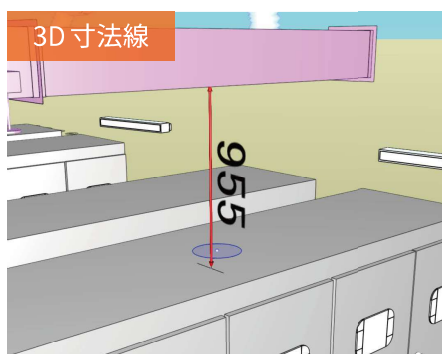
3D ルーティング



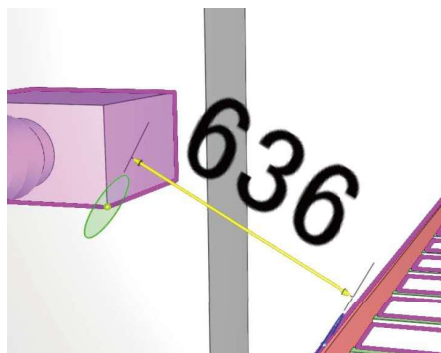
3D 編集



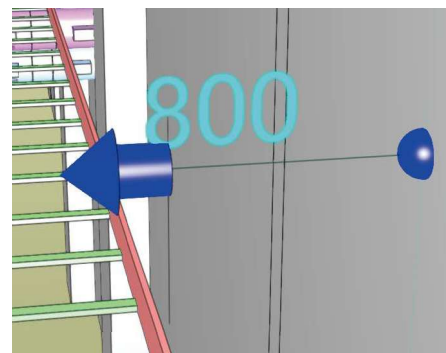
3D 寸法線



▲ 3D 上で寸法線の作図が可能



▲ 2 図形間の最短距離を確認

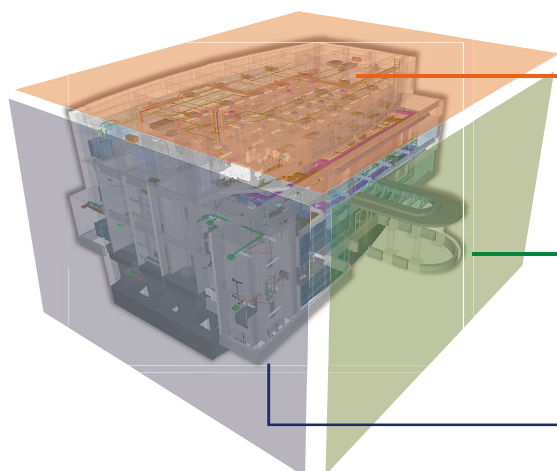


▲ 3D 上で寸法値変更

レイアウト機能

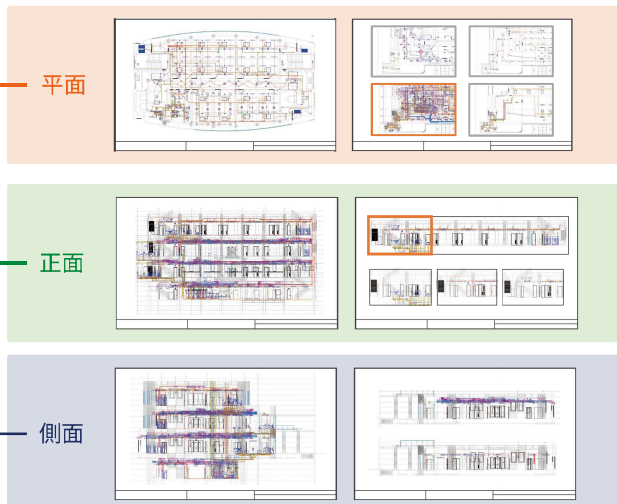
モデルの平面、正面、背面、側面からビューポートとして切り出しレイアウトを作成します。モデルの変更はレイアウトへ自動的に反映されます。

BIMモデル



モデル(平面・断面)の変更はレイアウトへ自動反映

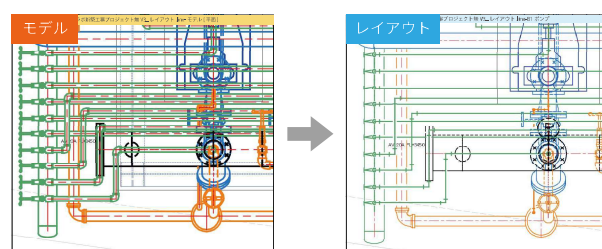
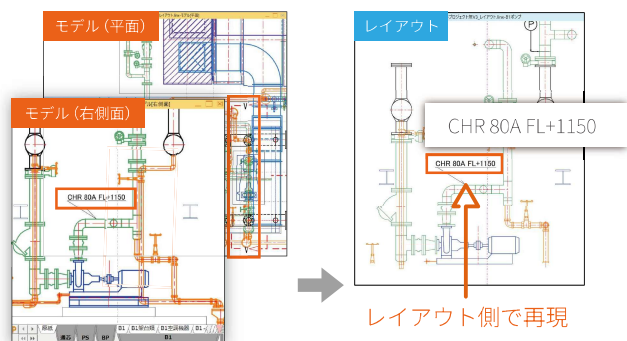
▼それぞれの断面が連動します



モデル・レイアウト連動

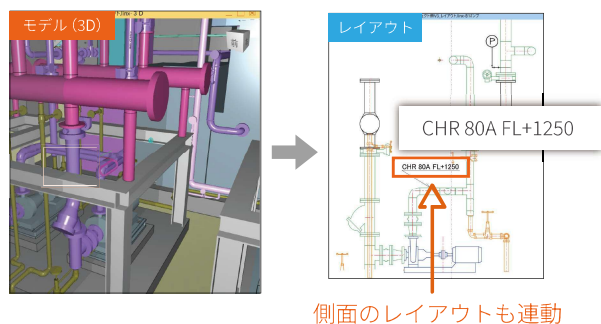
レイアウト図面表現

▼側面ビューから傍記追加



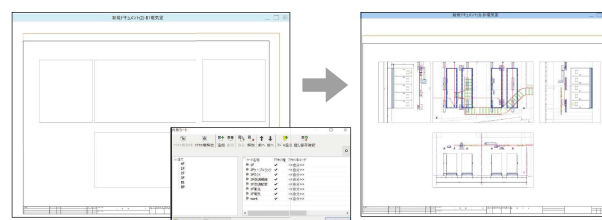
ビューポートごとに、レイヤ・シート表示設定、縮尺に応じた単線・複線表現の自動切替

▼3Dビューで修正(高さを100変更)



テンプレートによるレイアウト活用

テンプレートにモデル読込



レイアウト付テンプレートを配布し、レイアウト複写で目的のレイアウトを簡単に作成

POINT

レイアウト機能の特長

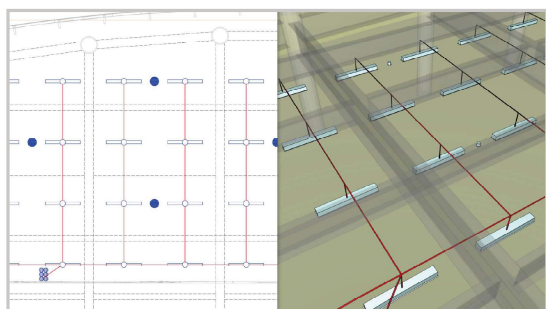
- ① モデル(平面・断面)の変更がレイアウトへ自動反映
- ② レイアウトのビューポート毎の図面表現が可能
- ③ レイアウトをテンプレート化することにより共有化も可能

電気作図・編集機能

従来通り 2D 図面の表現で作図したとしても、3D モデルとして表現されます。様々な表現方法に対応しておりますので、難しい電気図面と 3D モデルの両立を実現します。

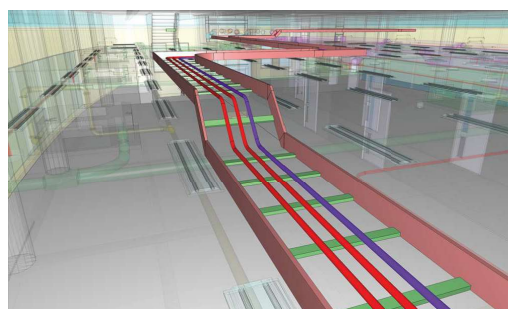
照明器具・配線

配線パターンをシミュレーションしながら作図できます。



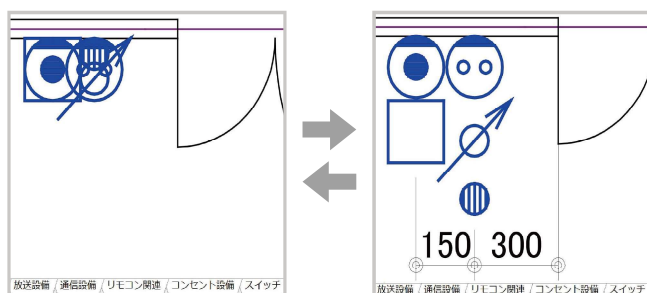
ケーブルラック・ラック配線

ケーブルラックを 3D 上で作図することができます。
また、ラック上の配線表現に対応しています。

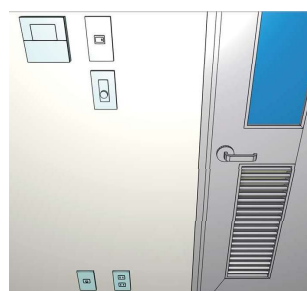


総合図作成機能

壁付部材のシンボルが重なっている箇所を総合図用に自動調整でき、通常表示との切り替えも可能です。

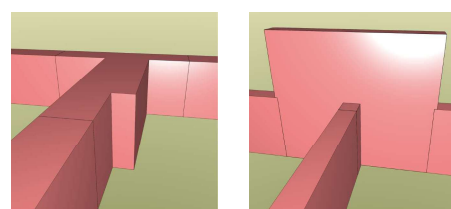
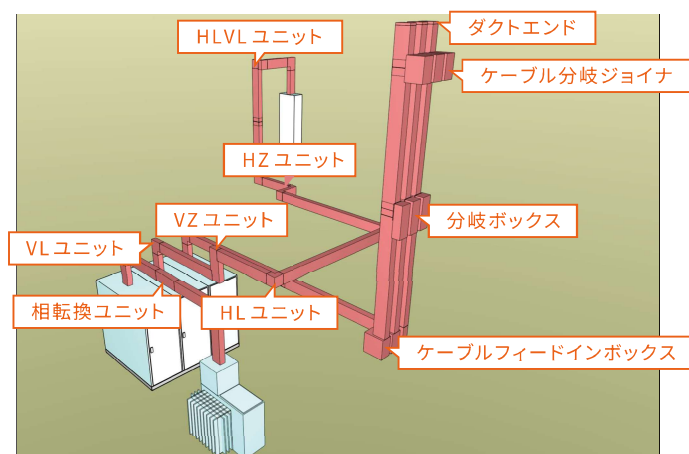


3D では、平面の表示状態に関わらず実際の寸法に則して表現されます。



共同カイトック(株)バスダクト搭載

共同カイトック(株)の E-BD 型バスダクト(アルミ導体・銅導体)の主要部材を搭載しました。配電方式・電流量を元にサイズを自動取得できます。



▲ 新型 HT ユニット ▲ HT ユニット

バスダクトのサイズに合わせ、自動で製作可能な部材が選択されるため、施工図をそのまま発注図にすることができます。

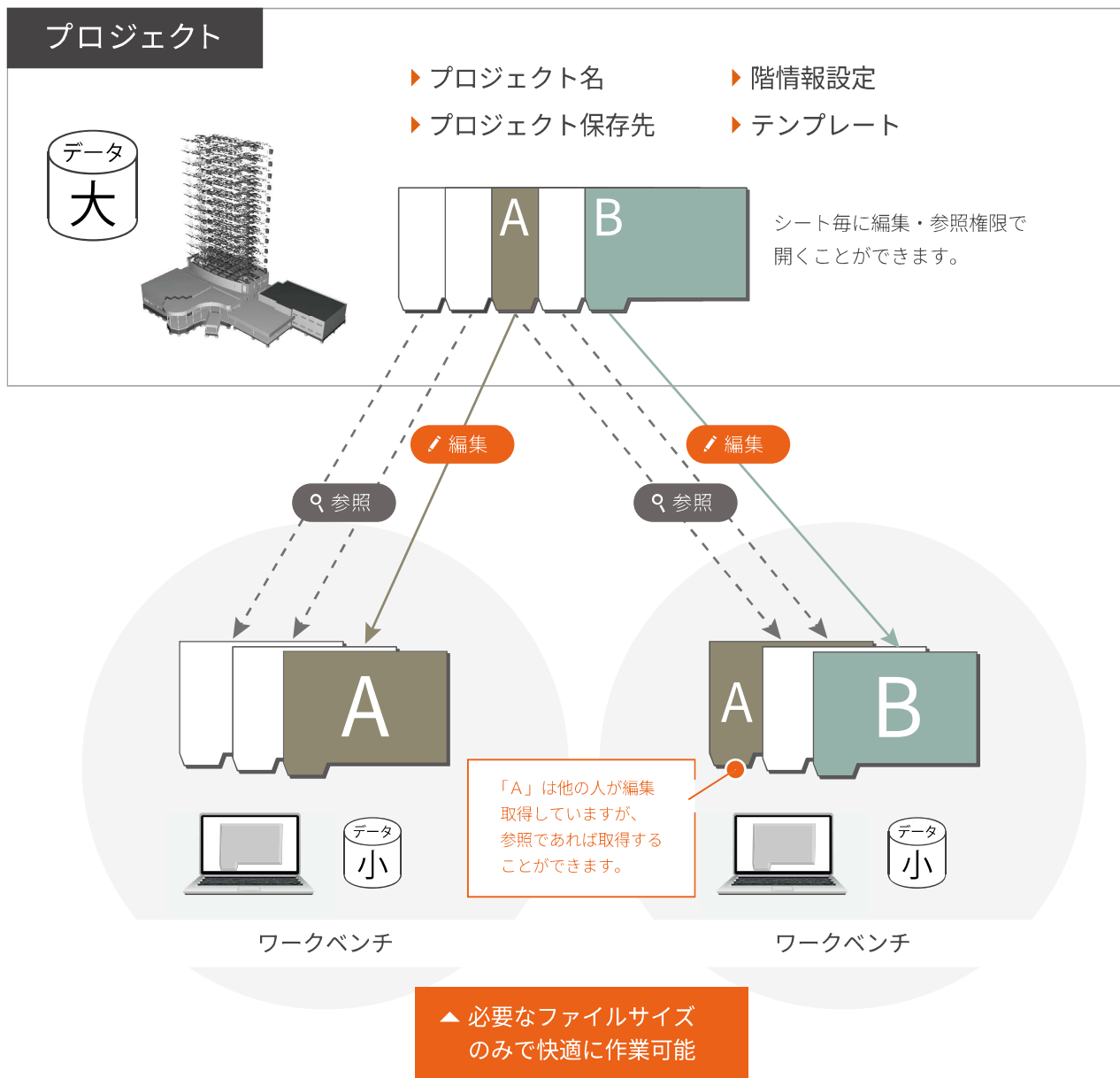


その他機能

シンボルオフセット配置機能、縦ラック作図機能、ラック幅自動算定機能、照度分布図作図機能 etc.

コラボレーション機能

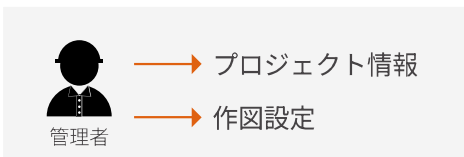
Linux では、同一のモデルに対して複数人で同時に作業を進めることができ、全員が同じシートを参照可能です。従来の CAD とはまったく異なる考え方で、ワンモデル運用を実現します。



▼ 様々な保存場所でコラボレーション可能



▼ 管理者から作業者にテンプレートを配布



POINT

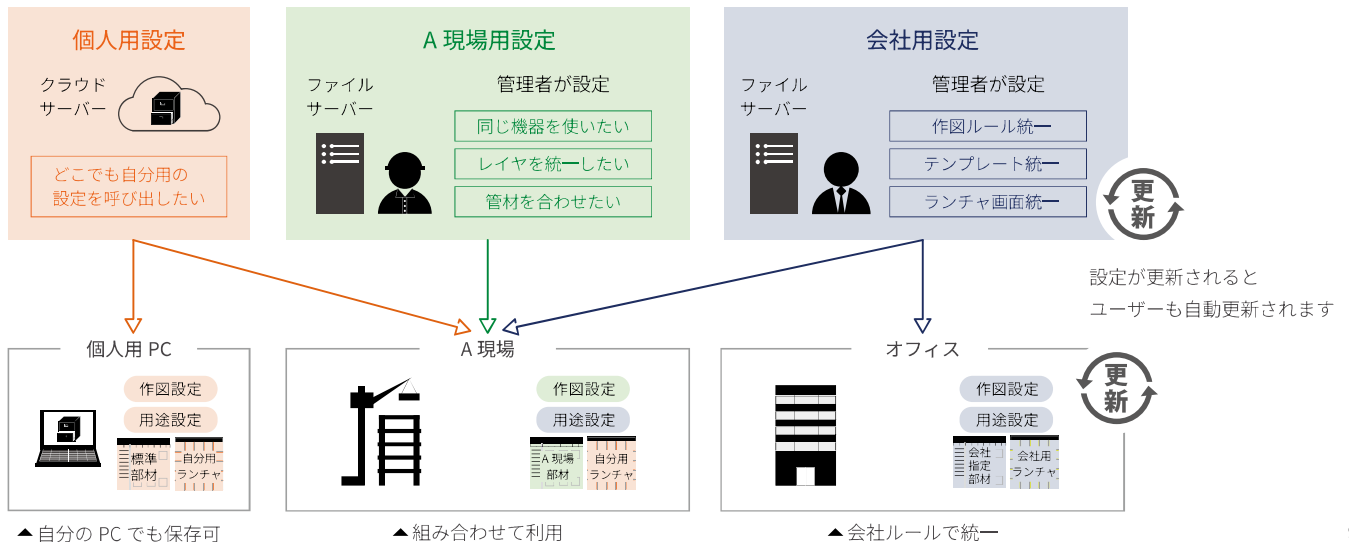
コラボレーションの メリット

- ① 別々のユーザーが同時に同じモデルを編集可能
- ② 1つのモデルをシート単位で「編集」「参照」の切り替えが可能
- ③ 大きいモデルでも作業シートだけ抜き出せるので、快適に作業可能

プロジェクトで設定情報・部材を共有化

「現場で共通部材を使いたい」「会社で作図ルールを統一したい」など、状況によって設定情報を共有できます。また、設定情報ファイルを変更するだけで配下のユーザーに一斉に反映させることが可能です。

▼ 設定情報ファイルは様々な場所に置くことができます

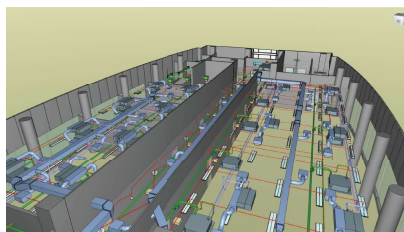
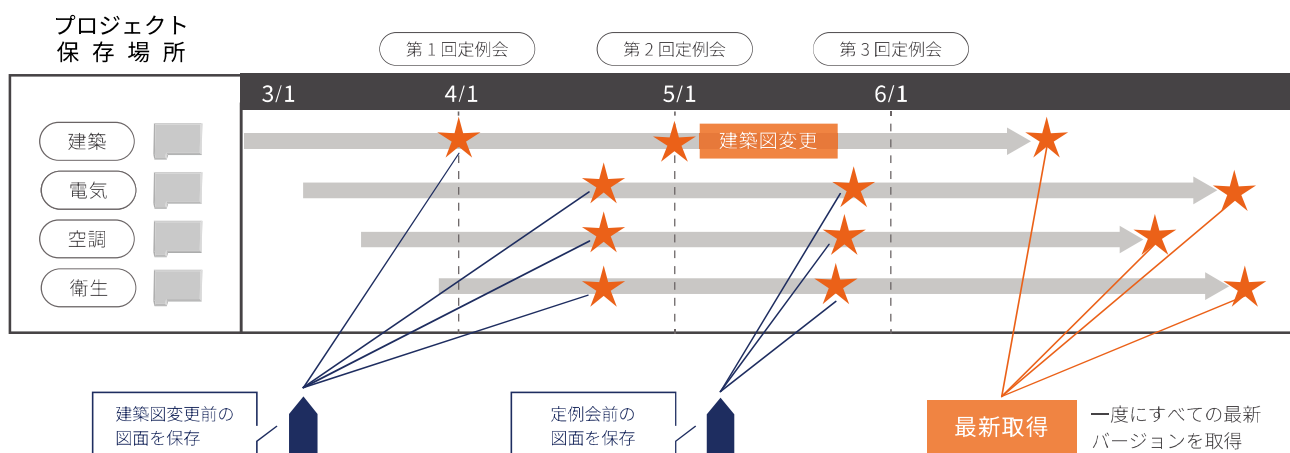


版管理機能

従来は作図者が各々ファイルを管理していたので、どれが最新の図面か把握することや、ある時点の図面に戻ることが困難でした。Linux ではそれをシステムで管理し、ワンモデル運用をサポートします。

🏠 ラベル …ある時点のバージョンとシートの組み合わせを選択

★ バージョン …シート編集者が自由に版を刻めます。



▲ラベルを貼ることで、ある時点の図面状態をいつでも呼び出せます。

オブジェクトデータベース

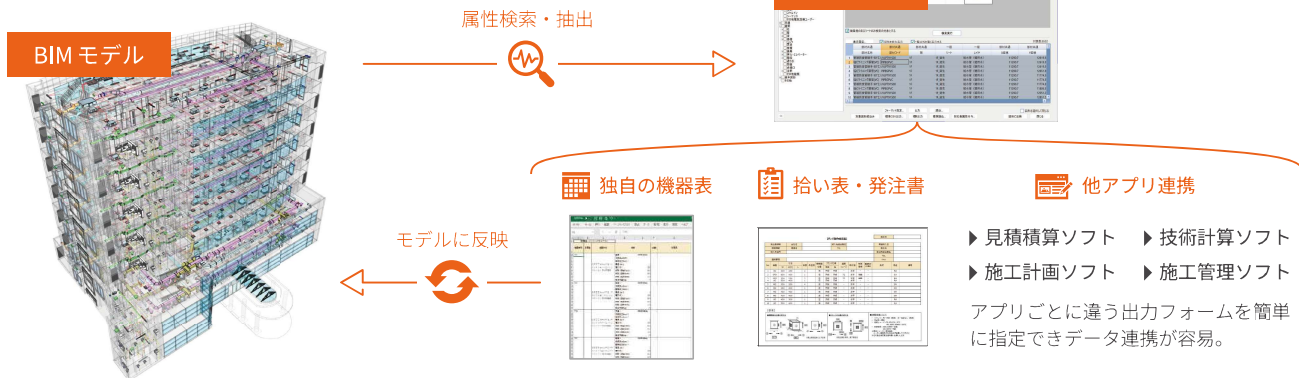
BIM モデルをデータベースとして扱えるので、対象オブジェクトの全情報を出力できます。データは指定項目で集計・抽出して表示することが可能です。また CAD から Excel データへ出力した後でも、Excel で修正した内容は CAD 上に反映されます。

モデル全体を属性検索・抽出

- ▶ 検索条件・出力フォームは共有可能
- ▶ 複数項目を集計可能
- ▶ キーワードで検索可能
- ▶ GUID 出力可能

データベース化により属性情報を自由な形式に出力

- ▶ 現場毎の機器表フォームに合わせて出力可能
- ▶ 表から、図面からでも修正でき反映可能



数量拾い機能

オブジェクトを指定した属性ごとに集計し、拾い表と集計表として出力が可能です。また、他の属性の追加や属性の並び替えができ、出力した表もカスタマイズが可能です。

集計表と拾い表の作成

標準システムで様々な拾い種別を用意しています。集計表と拾い表を簡単に切り替え、Excel データとして出力可能です。

多彩なカスタマイズ機能

ドラッグ＆ドロップで列の並び替えが可能です。他の属性も追加でき、自由にカスタマイズできます。

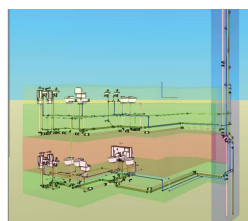
▼ 列の並び替え

搬送部材	部材共通	部材共通	搬送部材	接続口
用途名称	部屋	部材名称	種別/略号	口径
ドレン管(空調)	#なし#	配管用炭素鋼管(白)		
汚水管	#なし#	排水用硬質塩化ビニルライニング管	部材名称	80

▼ 特定の部材の帳票出力

目的に合わせた様々な拾い機能

屋内隠蔽や屋外露出、シャフト内など、施工区分を付加することで施工区分ごとの集計が可能です。また、工事費目の付加により給水設備や排水通気設備など、工事費目毎の集計もできます。



◀ 施工区分ごとに 3D で色分けでき
視覚的に確認し集計が可能

▲ 施工区分ごとの拾い

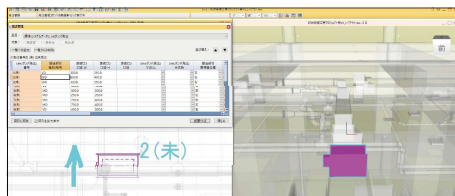
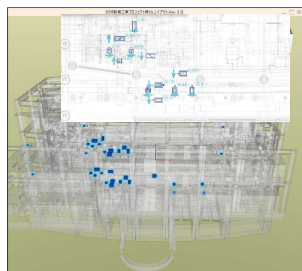
▲ 工事費目ごとの帳票出力も可能

発注管理機能

モデル上にあるダンパやスリーブを拾い、自動で発注データを作成してメーカー指定の「発注指示書」を Excel データに出力できます。

標準システム（ダンパ、スリーブ）の発注管理

モデル上のダンパやスリーブを拾い、メーカーフォーマットの「発注指示書」を Excel データに出力できます。

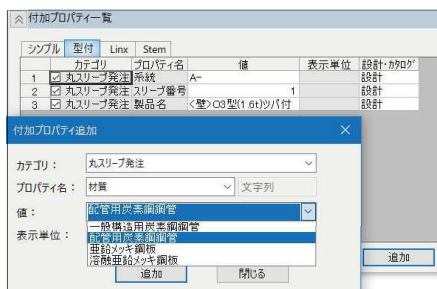


【ダンパ・スリーブ発注書】									
項目	名称	仕様	単位	数量	単位	単位	単位	単位	単位
1	ダンパ	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
2	スリーブ	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
3	ダンパ	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
4	スリーブ	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
5	ダンパ	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
6	スリーブ	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
7	ダンパ	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
8	スリーブ	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
9	ダンパ	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
10	スリーブ	1000mm	個	1	個	1	個	1	個

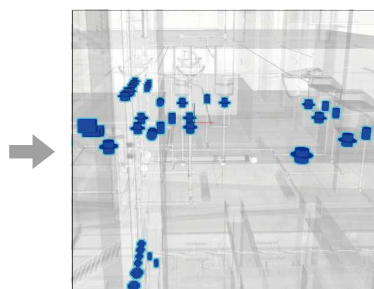
- ▲ モデル上の全てのダンパやスリーブを拾い、画面で確認
設定画面で情報を修正後、すぐにモデルに反映

- ▲ 発注指示書まで自動で作成
Excel データのため、表の修正も可能

抽出条件を作成することで、ダンパやスリーブ以外の様々なオブジェクトについても拡張可能です。



- ▲ Linx では自由に属性の組み立てが可能



- ▲ モデル上のオブジェクトに属性付加

【スリーブ発注書】									
項目	名称	仕様	単位	数量	単位	単位	単位	単位	単位
1	スリーブ	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
2	スリーブ	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
3	スリーブ	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
4	スリーブ	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
5	スリーブ	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
6	スリーブ	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
7	スリーブ	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
8	スリーブ	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
9	スリーブ	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
10	スリーブ	1000mm	個	1	個	1	個	1	個

- ▲ フリーフォーマットの発注指示書へ出力

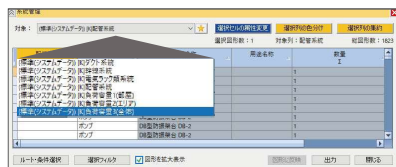
システム管理機能

モデル上にあるダクトや配管のシステムを色分けし管理できます。また、幹線のシステムでは幹線番号毎の管理も可能です。部屋やエリアごとの風量や流量、負荷容量等も確認できます。

- ▼ ダクトや配管、幹線等のシステム管理を標準搭載
部屋やエリアごとにシステム管理が可能

- ▼ 負荷容量等の結果を
Excel データに出力

- ▼ 関係者全員でモデル全体の冷媒系統の把握もでき、
設備の見える化を実現



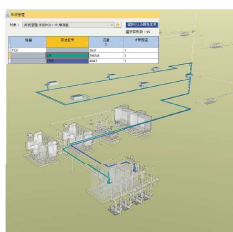
項目	名称	仕様	単位	数量	単位	単位	単位	単位	単位
1	システム	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
2	システム	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
3	システム	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
4	システム	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
5	システム	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
6	システム	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
7	システム	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
8	システム	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
9	システム	1000mm	個	1	個	1	個	1	個
10	システム	1000mm	個	1	個	1	個	1	個



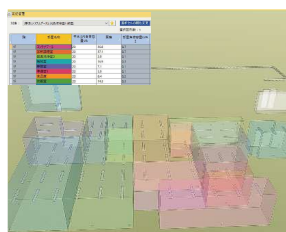
POINT

設備の見える化を実現

- 例 ▼ 特定フロアの部屋に関連する
配管システムを確認



- ▼ 部屋ごとに色分け
各部屋の負荷容量を確認

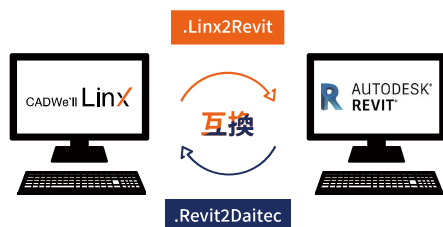


Revit 連携

Autodesk®Revit®との相互連携により、シームレスなデータ受け渡しを可能とします。従来から提供しているプラグインを利用したファミリーへのマッピング方式に加え、Revit ネイティブファイル (*.rvt) の直接出力による変換時間を短縮した変換が可能になりました。

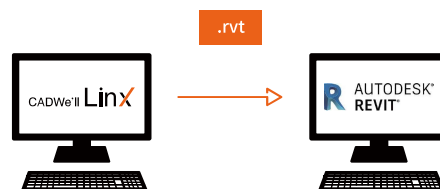
ダイレクトリンク

Linux / Revit 用中間ファイルによる互換



RVT 直接出力

Linux から Revit ネイティブファイルによる互換



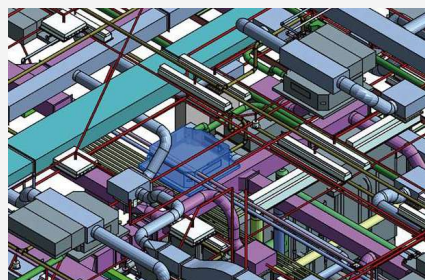
属性情報を保持した精度の高い互換

- ▶ それぞれの部品（ファミリー）に置き換えて編集可能
- ▶ 図形の属性情報を保持したまま変換



変換時間を短縮した簡易的な互換

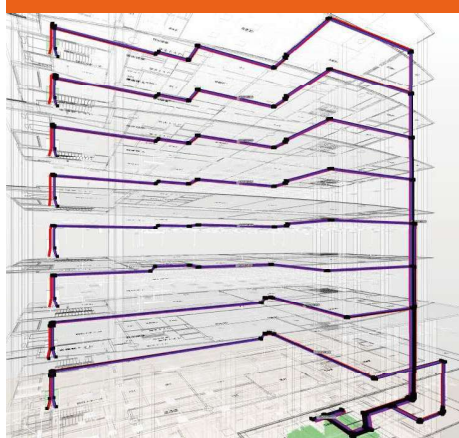
- ▶ Linux からの出力 / Revit での読込時間の短縮
- ▶ 簡易的な取り扱い調整が可能
- ▶ 出力時に Revit のバージョンを選択可能



PLANEST +BIM 連携

(株)コスモ・ソフト社製 設備積算ソフト「PLANEST +BIM」との連携により、Linux から出力した設備モデル (IFC データ) を自動で拾い出し、拾いデータと拾い軌跡を作成することができます。

Linux で IFC 出力したデータ



▼ 盤・回路別に数量を自動で拾い出し

設計情報	大	小	材質・外装	塗	総m	配管数
451 B1L-1	階01	電線・ケーブル/電線管	VVF1.6-2C(PF16)		39.08	4
452	階01	一般 非常用照明器具	LED20×1(壁付)			4
453	階02	電線・ケーブル/電線管	VVF1.6-2C(PF16)		41.80	4
454	階02	一般 非常用照明器具	LED20×1(壁付)			4
455	階101	分電盤	分電盤			1

固有の傍記情報も受け渡し可能



▼ PLANEST マスター (歩掛、単価) と関連付けすることで拾い軌跡を作成

建物 フロア	設計情報	工事項目	分類	品名	規格	本	施工場所	数量	歩掛	単価	付帯
1 F	86V-CVT 22.0a	1.1-1.1 電灯幹線	電気配材	電線-ケーブル	86V92711922形架(CVT 22mm2	1	99.5	99.5	0.0624	1,542	電気
2	86V-CVT 22.0a	1.1-1.1 電灯幹線	電気配材	電線-ケーブル	86V92711922形架(CVT 22mm2	1	99.5	99.5	0.0624	1,542	電気
3	86V-CVT 22.0a	1.1-1.1 電灯幹線	電気配材	電線-ケーブル	86V92711922形架(CVT 22mm2	1	99.5	99.5	0.0624	1,542	電気
4	86V-CVT 22.0a	1.1-1.1 電灯幹線	電気配材	電線-ケーブル	86V92711922形架(CVT 22mm2	1	99.5	99.5	0.0624	1,542	電気
5	86V-CVT 22.0a	1.1-1.1 電灯幹線	電気配材	電線-ケーブル	86V92711922形架(CVT 22mm2	1	99.5	99.5	0.0624	1,542	電気
6	86V-CVT 22.0a	1.1-1.1 電灯幹線	電気配材	電線-ケーブル	86V92711922形架(CVT 22mm2	1	99.5	99.5	0.0624	1,542	電気
7	86V-CVT 22.0a	1.1-1.1 電灯幹線	電気配材	電線-ケーブル	86V92711922形架(CVT 22mm2	1	99.5	99.5	0.0624	1,542	電気
8	86V-CVT 22.0a	1.1-1.1 電灯幹線	電気配材	電線-ケーブル	86V92711922形架(CVT 22mm2	1	99.5	99.5	0.0624	1,542	電気
9	86V-CVT 22.0a	1.1-1.1 電灯幹線	電気配材	電線-ケーブル	86V92711922形架(CVT 22mm2	1	99.5	99.5	0.0624	1,542	電気
10	86V-CVT 22.0a	1.1-1.1 電灯幹線	電気配材	電線-ケーブル	86V92711922形架(CVT 22mm2	1	99.5	99.5	0.0624	1,542	電気

SPIDERPLUS 連携

Linx で配置した機器情報を SPIDERPLUS へ受け渡すことで、計測作業や撮影作業で利用できます。

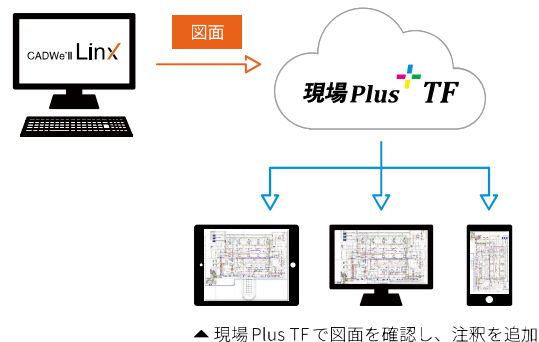
Linx の機器情報を取得して、そのまま**計測・撮影**が可能



現場 Plus TF 連携

建設業向けクラウドサービス「現場 Plus TF」と連携し、Linx から図面 PDF を直接アップロード可能です。

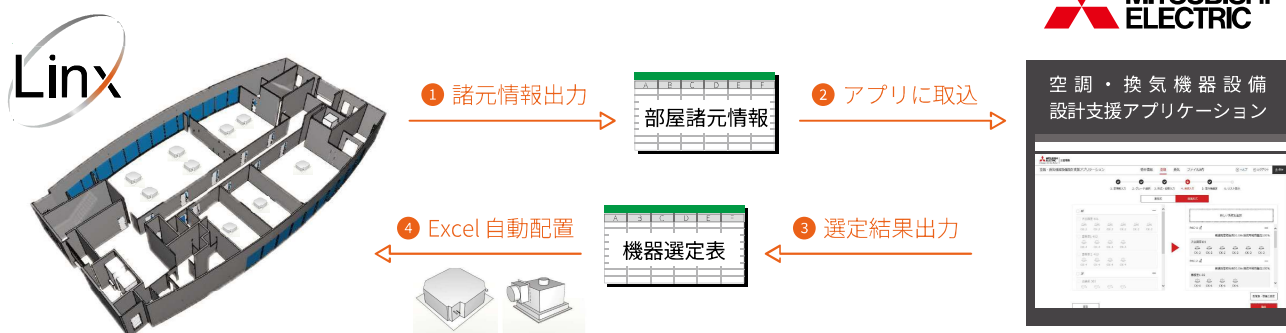
Linx から図面 PDF を**直接アップロード**可能



MEL-BIM 連携

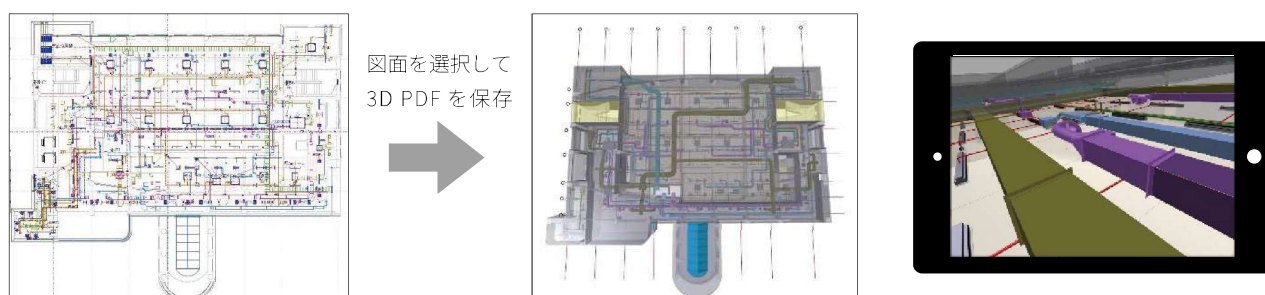
Linx の部屋諸元情報を基に、三菱電機(株) 空調・換気機器設備設計支援アプリケーションで選定された機器を機器選定表 Excel から Linx モデルに自動配置できます。機器プロット作業の効率化が図れます。

▼ 機器選定からの機器プロット作業を大幅効率アップ！



3D PDF 出力

Linx では 3D PDF への出力が可能です。専用 CAD を持っていない方でも、Linx から出力した 3DPDF データをタブレット端末等で確認できるようになりました。



※3D PDF に対応したアプリが必要です。

Linux 動画のご案内

Linux の各種機能や体験セミナーに関する動画を多数公開中です。
ダイテック Live! では、過去のアーカイブもあります。詳しくは
右記 QR コードよりご覧下さい。

Linux 機能動画



Linux 体験セミナー



ダイテック Live!



さらに使いやすくなったライセンスシステム

Linux はインストールフリー（インストール数の制限無し）のため、ご利用予定の全ての PC にインストールできます。
ID / パスワードで認証を行うことにより、利用者の個人設定をどの PC でも再現できます。

※1ライセンス1ユーザーとし、契約ライセンス数を超えての同時使用はできません。

Linux 認証システム

あなただけの設定が、
いつでも・どこでも使える！

- ▶ ID/PW で認証
- ▶ インストールフリー
- ▶ 常時インターネット接続
- ▶ 全ての PC で共通設定可能

テレワークへの対応



読み込み可能なデータ形式

CADWe'll Linx	*.linx
CADWe'll Tfas (32)	*.tfs
CADWe'll Tfas (64)	*.tfx
Revit 連携用 中間ファイル	*.Revit2Daitec(Revit2021 ~ 2025)
IFC	*.ifc (Ver.2x3、Ver.4)
BE-Bridge	*.ceq (Ver.7.0 まで)
AutoCAD®	*.dwg (AutoCAD®2020 まで)※1
DXF	*.dxf (AutoCAD®2020 まで)※1
Jw_cad	*.jwc、*.jww (Ver7.11 まで)
Excel	*.xls、*.xlsx
PDF 形式	*.pdf
BCF	*.bcfzip(Ver.1.0)

※1 3D 図形は多面体に変換されます。
AutoCAD®2005 以降の新機能で作成された一部の図形を除きます。

出力可能なデータ形式

CADWe'll Linx	*.linx
CADWe'll Tfas 連携用 中間ファイル	*.Linx2Tfas
CADWe'll Tfas (32)	*.tfs
CADWe'll Tfas (64)	*.tfx
Revit 連携用 中間ファイル	*.Linx2Revit(Revit2021 ~ 2025)
IFC	*.ifc (Ver.2x3、Ver.4)
BE-Bridge	*.ceq (Ver.7.0 まで)
AutoCAD®	*.dwg (AutoCAD®2020 まで)※2
DXF	*.dxf (AutoCAD®2020 まで)※2
Jw_cad	*.jwc、*.jww (Ver7.11 まで)
PDF 形式、3D PDF 形式	*.pdf
STL	*.stl
BCF	*.bcfzip(Ver.1.0)
Revit ファイル	*.rvt(Revit2023 ~ 2024 ベース)

※2 建築部材・設備部材は 2D データで出力されます。

動作環境

対象 OS	Windows® 11、Windows® 10 (64 ビット版)
CPU	Intel® Core™ i7 第 12 世代 同等品以上推奨
メモリ	32GB 以上推奨
インストールに必要な 空きディスク容量	10GB 以上
GPU	DirectX® 11 が快適に動作するグラフィックカードもしくはオンボードチップ (NVIDIA® GeForce® GT 730、AMD Radeon™ RX 550 2GB メモリ同等品以上推奨)
ディスプレイ	1920×1080 ドット以上
その他	インターネット接続環境 ※ Amazon 社が提供する Web サービスを利用できること



株式会社 **ダイテック**

📍 本社：東京都品川区南大井 6-16-19

■ 北海道 | 011-222-9631 ■ 東 北 | 022-745-1112 ■ 東 京 | 03-5762-3511
■ 中 部 | 052-856-6633 ■ 北 陸 | 076-226-0470 ■ 関 西 | 06-6201-0231
■ 四 国 | 087-861-0431 ■ 中 国 | 082-563-5301 ■ 九 州 | 092-235-1290



※CADWe'll Linx はダイテックの登録商標です。
※Autodesk®Revit® はオートデスク株式会社の米国およびその他の国における登録商標または商標です。
※その他記載されている全ての社名、製品名はそれぞれの会社の登録商標または商標です。

✉ cad-setsubi@daitec.co.jp

© 2025 DAITEC Co., Ltd. 2025.04 版